

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

25 января 2024 г. № 59

Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 6 июня 2011 г. № 716

На основании части первой пункта 1 статьи 59¹ Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства, утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 6 июня 2011 г. № 716, следующие изменения:

в пункте 1:

в части первой слова «года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 109, 2/1049)» заменить словами «г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь»;

в части третьей слово «законодательством» заменить словами «постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 апреля 2010 г. № 648 «О порядке получения разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и строительство вновь создаваемых и (или) реконструируемых оптоволоконных линий связи (за исключением расположенных внутри капитальных строений (зданий, сооружений) и абонентских линий электросвязи) и вводе их в эксплуатацию»;

в пункте 5:

абзац восьмой части первой изложить в следующей редакции:

«создание на объекте доступной среды для инвалидов и физически ослабленных лиц в соответствии с требованиями проектной документации.»;

часть четвертую дополнить словами «о ценообразовании в строительстве»;

в пункте 10:

в части первой слова «в соответствии с законодательством» заменить словами «, установленную законодательством об административных правонарушениях»;

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Эксплуатация или передача в эксплуатацию объекта без его приемки в эксплуатацию в установленном настоящим Положением порядке либо с нарушением этого порядка влечет ответственность в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.»;

в пункте 14:

часть первую после слова «отделке» дополнить словом «жилых»;

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Жилые дома могут приниматься в эксплуатацию без выполнения в жилых помещениях (за исключением жилых помещений в общежитиях, жилых помещений социального пользования, жилых помещений в многоквартирных жилых домах, строящихся гражданами с привлечением средств государственной поддержки*, арендного жилья, строящихся (реконструируемых) сельскохозяйственными организациями жилых домов (квартир), реконструируемых этими организациями объектов под жилые помещения) работ по оклейке обоями, окраске, облицовке, установке встроенной мебели, покрытию полов, установке внутриквартирных дверных блоков в межкомнатных перегородках (за исключением установки дверных блоков в жилом помещении, в котором смонтировано газовое оборудование), работ по установке сантехнического оборудования (кроме унитазов, счетчиков учета воды), установке электрических плит после внесения соответствующих изменений в проектную документацию.



ЭТАЛОН

Официальная правовая информация

Информационно-поисковая система "ЭТАЛОН", 02.02.2024

Национальный центр правовой информации Республики Беларусь

* Для целей настоящего Положения под жилыми помещениями в многоквартирных жилых домах, строящимися гражданами с привлечением средств государственной поддержки, понимаются жилые помещения в многоквартирных жилых домах, строительство которых осуществляется гражданами с использованием льготных кредитов, одноразовых субсидий, кредитов, выдаваемых банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, часть процентов за пользование которыми и (или) основной долг по которым уплачиваются (погашаются) гражданами за счет субсидий.»;

после части второй дополнить пункт частью следующего содержания:

«Жилые помещения в многоквартирных жилых домах, строящиеся гражданами с привлечением средств государственной поддержки, могут приниматься в эксплуатацию без выполнения работ по установке встроенной мебели и электрических плит после внесения соответствующих изменений в проектную документацию.»;

в части третьей слова «в части второй» заменить словами «в частях второй и третьей»;

из части второй пункта 15 слова «в установленном порядке» исключить;

в пункте 20:

в первом предложении части первой:

после слов «установленных законодательством» дополнить предложение словами «об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»;

дополнить предложение словами «об административных процедурах»;

абзац второй части второй после слова «законодательством» дополнить словами «об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»;

пункт 21 после слова «законодательством» дополнить словами «об административных процедурах»;

часть первую пункта 22 после слова «законодательством» дополнить словами «об административных процедурах»;

в первом предложении пункта 28:

после слов «установленных законодательством» дополнить предложение словами «об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»;

дополнить предложение словами «об административных процедурах»;

в части второй пункта 32:

слова «в соответствии с законодательством» исключить;

после слов «установленных законодательством» дополнить часть словами «об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»;

пункт 3 приложения к этому Положению после слова «законодательством» дополнить словами «об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».

2. Настоящее постановление вступает в силу через три месяца после его официального опубликования.

Действие абзацев пятнадцатого–двадцатого пункта 1 настоящего постановления не распространяется на строящиеся гражданами с привлечением средств государственной поддержки жилые помещения в многоквартирных жилых домах, уведомление о производстве строительно-монтажных работ по которым направлено в органы государственного строительного надзора до вступления в силу настоящего постановления.

Премьер-министр Республики Беларусь

Р.Головченко